住宅性能評価 令和4年2月20日

一戸建て住宅 注)下記料金は消費税込です。

表1 設計住宅性能評価 及び 建設住宅性能評価 基本料金

設計住宅性能評価のみ	¥50,000
建設住宅性能評価のみ(設計評価書取得済)	¥100,000
設計住宅性能評価 及び 建設住宅性能評価	¥150,000

表2 長期使用構造等の確認と併せて申請する場合

設計住宅性能評価 及び 長期使用構造等確認申請	¥60,000
長期使用構造等変更確認申請	¥10,000
軽微変更該当証明依頼	¥5,000

表3 変更設計住宅性能評価 又は 変更建設住宅性能評価

変更設計住宅性能評価のみ	¥5,000
変更建設住宅性能評価のみ	¥5,000

表4 建設評価料金の割増(地域別料金割合)

≪表1の料金(表3の割引が適用される場合は割引後)に下表の該当する率を乗じて、100の位を切り捨てて下さい。≫

建設地	建設地毎に乗ずる率等
A地域 京都府(B·C·D地域を除く)	1.00
B地域 南丹土木事務所管内(亀岡市・南丹市八木・南丹市園部を除く。)	1.20
C地域 中丹西土木事務所管内·中丹東土木事務所管内	1.30
D地域 丹後土木事務所管内 滋賀県、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県	1.40

共同住宅等 注)下記料金は消費税込です。

表1 設計評価及び建設評価 基本料金

設計評価及り建設評価 基本料金					
住棟の床面積合計	設計評価	建設評価			
~ 1100 m²以下	¥100,000	¥210,000			
1100 m²超 ~ 1300 m²以下	¥120,000	¥250,000			
1300 m²超 ~ 1500 m²以下	¥130,000	¥280,000			
1500 m²超 ~ 1700 m²以下	¥150,000	¥320,000			
1700 m²超 ~ 1900 m²以下	¥170,000	¥360,000			
1900 m²超 ~ 2100 m²以下	¥190,000	¥390,000			
2100 m ² 超 ~ 2300 m ² 以下	¥200,000	¥430,000			
2300 m ² 超 ~ 2500 m ² 以下	¥220,000	¥470,000			
2500 m ² 超 ~ 2700 m ² 以下	¥240,000	¥500,000			
2700 m ² 超 ~ 2900 m ² 以下	¥260,000	¥540,000			
2900 m ² 超 ~ 3100 m ² 以下	¥270,000	¥580,000			
3100 m²超 ~ 3300 m²以下	¥290,000	¥610,000			
3300 m²超 ~ 3500 m²以下	¥310,000	¥650,000			
3500 m²超 ~ 3700 m²以下	¥330,000	¥690,000			
3700 m²超 ~ 3900 m²以下	¥340,000	¥720,000			
3900 m ² 超 ~ 4100 m ² 以下	¥360,000	¥760,000	+		
4100 m ² 超 ~ 4300 m ² 以下	¥380,000	¥800,000	左記料金に		
4300 m ² 超 ~ 4500 m ² 以下	¥400,000	¥840,000	評価対象住戸数		
4500 m ² 超 ~ 4700 m ² 以下	¥410,000	¥870,000	× ¥ 4,000		
4700 m²超 ~ 4900 m²以下	¥430,000	¥910,000	を別途加算する		
4900 m ² 超 ~ 5100 m ² 以下	¥450,000	¥950,000			
5100 m ² 超 ~ 5300 m ² 以下	¥460,000	¥970,000			
5300 m ² 超 ~ 5500 m ² 以下	¥470,000	¥990,000			
5500 m ² 超 ~ 5700 m ² 以下	¥480,000	¥1,010,000			
5700 m ² 超 ~ 5900 m ² 以下	¥490,000	¥1,020,000			
5900 m ² 超 ~ 6100 m ² 以下	¥490,000	¥1,040,000			
6100 m ² 超 ~ 6300 m ² 以下	¥500,000	¥1,060,000			
6300 m ² 超 ~ 6500 m ² 以下	¥510,000	¥1,080,000			
6500 m ² 超 ~ 6700 m ² 以下	¥520,000	¥1,090,000			
6700 m ² 超 ~ 6900 m ² 以下	¥530,000	¥1,110,000			
6900 m ² 超 ~ 7100 m ² 以下	¥530,000	¥1,130,000			
7100 m ² 超 ~ 7300 m ² 以下	¥540,000	¥1,140,000			
7300 m ² 超 ~ 7500 m ² 以下	¥550,000	¥1,160,000			
7500 m ² 超 ~ 7700 m ² 以下	¥560,000	¥1,170,000			
7700 m ² 超 ~ 7900 m ² 以下	¥560,000	¥1,190,000			
7900 m ² 超 ~ 8100 m ² 以下	¥570,000	¥1,200,000			

						,
	8100 m ² 超	~	8300 m ² 以下	¥580,000	¥1,220,000	
	8300 m ² 超	~	8500 m ² 以下	¥580,000	¥1,230,000	
	8500 m ² 超	~	8700 m ² 以下	¥590,000	¥1,240,000	
	8700 m ² 超	~	8900 m ² 以下	¥600,000	¥1,260,000	
	8900 m ² 超	~	9100 m ² 以下	¥600,000	¥1,270,000	
!	9100 m ² 超	~	9300 m ² 以下	¥610,000	¥1,280,000	
!	9300 m ² 超	~	9500 m ² 以下	¥610,000	¥1,300,000	
!	9500 m ² 超	~	9700 m²以下	¥620,000	¥1,310,000	
!	9700 m ² 超	~	9900 m²以下	¥630,000	¥1,320,000	
!	9900 m²超	~	10100 m ² 以下	¥630,000	¥1,330,000	
10	0100 m ² 超	~	10300 m ² 以下	¥640,000	¥1,340,000	
10	0300 m ² 超	~	10500 m ² 以下	¥640,000	¥1,360,000	
10	0500 m ² 超	~	10700 m ² 以下	¥650,000	¥1,370,000	
10	0700 m ² 超	~	10900 m ² 以下	¥650,000	¥1,380,000	
10	0900 m²超	~	11100 m ² 以下	¥660,000	¥1,390,000	
1	1100 m ² 超	~	11300 m ² 以下	¥660,000	¥1,400,000	
1	1300 m ² 超	~	11500 m ² 以下	¥670,000	¥1,410,000	7
1	1500 m ² 超	~	11700 m ² 以下	¥670,000	¥1,420,000	. =π <i>1</i> =
1	1700 m²超	~	11900 m ² 以下	¥680,000	¥1,430,000	評価
1	1900 m²超	~	12100 m ² 以下	¥680,000	¥1,440,000	
1:	2100 m ² 超	~	12300 m ² 以下	¥690,000	¥1,450,000	を別
1:	2300 m ² 超	~	12500 m ² 以下	¥690,000	¥1,460,000	
1:	2500 m ² 超	~	12700 m ² 以下	¥700,000	¥1,470,000	
1:	2700 m ² 超	~	12900 m ² 以下	¥700,000	¥1,480,000	
1:	2900 m ² 超	~	13100 m ² 以下	¥710,000	¥1,490,000	
1	3100 m ² 超	~	13300 m ² 以下	¥710,000	¥1,500,000	
13	3300 m ² 超	~	13500 m ² 以下	¥720,000	¥1,510,000	
1	3500 m ² 超	~	13700 m ² 以下	¥720,000	¥1,520,000	
1	3700 m ² 超	~	13900 m ² 以下	¥720,000	¥1,530,000	
1	3900 m²超	~	14100 m ² 以下	¥730,000	¥1,540,000	
1.	4100 m ² 超	~	14300 m ² 以下	¥730,000	¥1,550,000	
1.	4300 m ² 超	~	14500 m ² 以下	¥740,000	¥1,550,000	
1.	4500 m ² 超	~	14700 m ² 以下	¥740,000	¥1,560,000	
1.	4700 m ² 超	~	14900 m ² 以下	¥750,000	¥1,570,000	
1.	4900 m²超	~	15100 m ² 以下	¥750,000	¥1,580,000	
1	5100 m ² 超	~	15300 m ² 以下	¥750,000	¥1,590,000	
1	5300 m ² 超	~	15500 m ² 以下	¥760,000	¥1,600,000	
\'/	2 4 4 7 7	- A	ぬについて 乱社	== /== del	/	+ ^ - 1

左記料金に 平価対象住戸数

× ¥ 4,000

を別途加算する

※ 4900m²を超える金額について、設計評価料金は 437234×(床面積合計欄の最大値)^{0. 1553} -1193764により算出した数値の千円単位を切り捨てたものを使用する。建設評価料金については 918191×(床面積合計欄の最大値)^{0. 1553}-2506903 により算出した数値の千円単位を切り捨て たものに、4000×(評価対象住戸数)を加算したものを使用する。

表2 長期使用構造等の確認と併せて申請する場合

長期使用構造等確認申請(1戸当たり)	¥2,000
長期使用構造等変更確認申請(1戸当たり)	¥2,000
軽微変更該当証明依頼(1戸当たり)	¥1,000

表3 変更設計住宅性能評価 又は 変更建設住宅性能評価

変更設計住宅性能評価のみ(1戸当たり)	¥2,000
変更建設住宅性能評価のみ(1戸当たり)	¥2,000

表4 建設評価料金の割増(地域別料金割合)

≪表1の料金(表3の割引が適用される場合は割引後)に下表の該当する率を乗じて、100の位を切り捨てて下さい。≫

建設地	建設地毎に乗ずる率等
A地域 京都府(B・C・D地域を除く)	1.00
B地域 南丹土木事務所管内(亀岡市・南丹市八木・南丹市園部を除く。)	1.10
C地域 中丹西土木事務所管内·中丹東土木事務所管内	1.15
D地域 丹後土木事務所管内 滋賀県、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県	1.20